

Sizin için ne bulduk, bir bakın


Regent Residences


Oluşturulma tarihi 16.02.2026



hassan adib

aronaestate.com

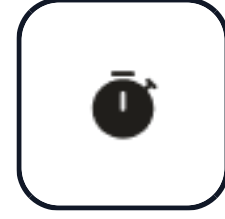
 905461123030

 hasan_adib92@outlook.com

Regent Residences

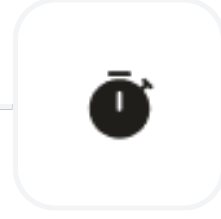
SANKARI Geliştirici
Sankari Properties

 Bölge
Business Bay, Dubai



Q3 2024
İnşaat
başlangıcı

Teslime kadar 22 aya
kadar kaldı



Q4 2027
Teslim

Birim türü	Yatak odaları	Adet	Alan, m ²	Fiyat başlangıcı
Daireler	3 Yatak odaları	1/1	659	10 755 616 USD
Daireler	4 Yatak odaları	1/1	859	13 886 997 USD
Çatı katı	5 Yatak odaları	1/1	975	21 783 526 USD



PROJE HAKKINDA

Regent Residences



Geliştirici
Sankari Properties

Açıklama

Proje genel bilgileri

Sankari Properties tarafından Business Bay'in prestijli bölgesinde konumlanan Regent Residences projesi, Dubai yaşamının lüksünü en yüksek düzeyde yansıtıyor. Çarpıcı iki kulede sunulan lüks 3, 4 ve 5 odalı daire seçenekleri, deniz kenarı zarafetini yeniden tanımlıyor. Dünya çapında tanınmış Foster + Partners tarafından tasarlanan ve iç mekanları Portia Fox Design tarafından düzenlenen proje, her yönüyle sofistike ve gösterişli bir atmosfer yaratmak üzere tasarlandı. Konutlar, Dubai Water Canal ve Downtown Dubai'nin panoramik manzaralarını sunarak kentsel yaşam ile huzurlu su kenarı yaşamı arasında kusursuz bir bağ kuruyor. Gelişme, özel havuzlar, yüksek tavanlar ve geniş açık alanlar gibi ayrıntılarla benzersiz bir yaşam deneyimi sunmayı hedefliyor. Regent Residences, kişisel alanın bireyselliğinin bir ifadesi haline geldiği, Dubai'nin en seçkin çevreleri eşliğinde bir yaşam vaat ediyor.

Nefes kesen tasarımın ötesinde, Regent Residences sakinlere fitness, iyi yaşam ve eğlence için dünya standartlarında tesislere erişim sunan eksiksiz bir yaşam ekosistemini temsil ediyor. 55.000 square feet büyüklüğündeki özenle düzenlenmiş imkanlar arasında yoga ve pilates stüdyoları, kapalı ve açık yüzme havuzları, tenis ve padel kortları ile son teknoloji



bir spor merkezi bulunuyor. Özel yemek odaları, puro salonu ve şarap depolama alanları en seçici zevklere hitap ederken, iş salonu ve sinema hem çalışma hem de dinlenme için mekan sağlıyor. Proje, "yaşam ve akış" felsefesini yansıtarak günlük yaşamın her unsurunun düşünceli tasarım ve lüks çevrelerle zenginleştirilmesini sağlıyor.

Bu ikonik proje sadece mimari mükemmelliğin bir sembolü olmakla kalmıyor, aynı zamanda sakinlerine huzur ve lüksün harmanlandığı bir sığınak sunuyor. Su kenarı konumu ve ultra-modern tasarım, sakinlere mahremiyeti korurken Dubai'nin canlı kültürüne daldıran eşsiz bir fırsat sunuyor. Özel jakuzilerden geniş garajlara ve 24 saat konsiyerj hizmetine kadar pek çok yüksek kaliteli olanak, her sakinin ihtiyaçlarının titizlikle karşılanmasını sağlıyor. Bu konutlar, her detayın beklentileri aşacak şekilde tasarlandığı Dubai'nin en seçkin gayrimenkullerinden birine sahip olma açısından nadir bir fırsat sunuyor.

Kaplamalar ve malzemeler

Projenin mimarisi Avrupa mimarlık firması Foster + Partners tarafından gerçekleştirilmektedir ve iç tasarım konsepti Portia Fox London tarafından oluşturulmaktadır.

Mutfak ve cihazlar

Donanımlı mutfak

Mobilya

Evet

Konum tanımı ve avantajlar

Business Bay, adı nedeniyle kafa karıştırıcı olabilir. Ancak burası sadece ofis alanları ve binalardan ibaret değil. Aynı zamanda otel kuleleri, harika restoranlar ve mükemmel konut projeleri de bulunuyor. Topluluk, en son trendleri takip eden ve son derece şık bir yaşam tarzıyla biliniyor. Buradaki yaşam hızlı tempolu.

Business Bay, Downtown Dubai'nin güney tarafında yer alıyor. Bu bölge genellikle canlı kalmasını sağlayan birçok etkinliğe ev sahipliği yapıyor. Müzik festivalleri, Anneler Günü kutlamaları, Yeni Yıl etkinlikleri ve daha pek çok organizasyon düzenleniyor. Business Bay



'in sunduğu yaşam tarzının birçok avantajı bulunuyor.

Ünlü ve uluslararası okullar, sağlık merkezleri, süpermarketler, bankalar ve finans merkezleri yaşam alanınıza sadece birkaç dakika uzaklıkta. Bölge, yakın çevredeki kolay ve sezgisel seçeneklerle yaşam standartlarınızı ve yaşam biçiminizi yükseltiyor. Zevk, başarı ve eğlence unsurlarıyla dolu bu harika yerde kendinize bir sığınak bulun.













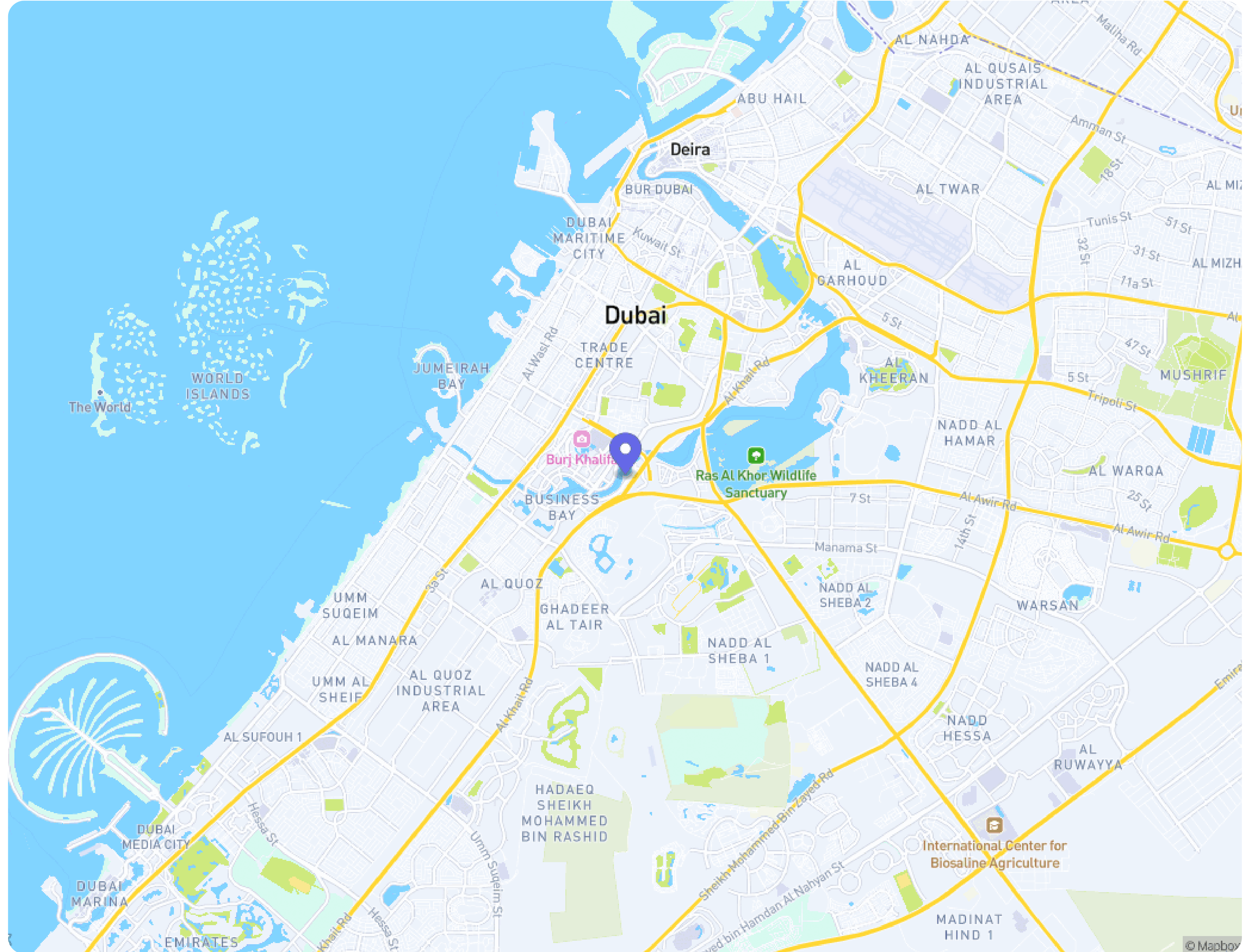


Konum

Business Bay, Dubai

Yakınlarda neler var

-  Kids Castle Nursery 4 km
-  The Dubai Mall 5.1 km
-  Jumirah Open Beach 8.6 km
-  Dubai International Airport 16.2 km
-  Downtown Dubai 5 km
-  Marasi Drive Park 2.1 km



Özellikler ve donanımlar



Açık Yüzme Havuzları



Sağlık ve Zindelik Spa



Kapalı Havuz



Golf Simülatörü



Açık Antrenman Alanı



Geniş Fitness Merkezi



Sinema



İş Dinlenme Salonu



Puro Dinlenme Salonu



Tenis ve Padel Kortları



Çocuk Oyun Alanı

Ana plan



Birim 3 BR Typical Unit

3 Yatak odaları

Birim fiyatı

39 500 000 USD

m² başına 59 884 USD

Parametreler

Birim türü

Daireler

Yatak odası sayısı

3 Yatak odaları

Toplam alan

659.61 m²

Birim numarası

3 BR Typical Unit

Unit plan is
available upon
request

Ödeme Planı Seçeneği

Ödeme Planı

Tüm seçenekler

 Ödeme Planı

Rezervasyon sırasında

25%

İnşaat sırasında

25%

Teslimde

50%

Geliştirici

SANKARI

Sankari Properties

Sankari Properties, 2023 yılında kurulmuş olup, amiral gemisi Paris Group aracılığıyla yüksek moda ve perakendede 40 yıllık bir mirasa sahip Sankari Investment Group'un gayrimenkul bölümüdür. Şirket, eşsiz işçilik ve cesur tasarımı yansıtan gösterişli konut projeleri geliştirerek Dubai'de lüks yaşamı yeniden tanımlamaya kararlıdır. İlk projeleri, "One Sankari", Business Bay'in prestijli Marasi Marina bölgesinde yer alan 1 milyar dolarlık çift kuleli bir projedir. 2027'nin dördüncü çeyreğinde tamamlanması planlanan bu proje, her biri tüm bir katı kaplayan özel üç, dört ve beş yatak odalı daireler sunar; bu, maksimum mahremiyet ve güvenlik sağlar. Olanaklar arasında her konutta özel havuzlar, spa tesisleri, bir şarap kasası, puro odaları, bir golf simülatörü ve kapalı yüzme havuzları bulunur. Başkan Mohammed Sankari ve CEO Mark Phoenix'in liderliğinde, Sankari Properties, geleneksel lüksü aşan, kişisel ifadeyi ve yenilikçi tasarımı somutlaştıran mekanlar yaratarak Dubai'nin gayrimenkul manzarasını yükseltmeyi hedefliyor.